

*Le curve*  
—• CONDOMINIOS •—



Importante destino turístico en la Riviera Nayarit

Ubicado justo al norte de Puerto Vallarta

Pertenece al municipio de Bahía de Banderas

NUEVO NAYARIT



**Nuevo Vallarta** es atractivo para las personas que buscan una segunda casa junto a la **playa** o un lugar cálido para **retirarse**, y es una gran opción para **vacacionar e invertir**. Ofrece **playas** de arena dorada, **clima cálido** todo el año e **increíble gastronomía**, lo que lo convierte en un lugar muy apetecible.

Es el destino **perfecto** de **Riviera Nayarit**. Su **cercanía** con Puerto Vallarta, el **aeropuerto** y una gran cantidad de servicios, así como su **accesibilidad por la carretera** y **conectividad con otros destinos** de la Riviera lo hacen el mejor lugar para **vivir e invertir en bienes raíces**.

Conocido por sus campos de **golf**, su puerto **deportivo** y su hermosa y extensa **playa**.



# RIVIERA NAYARIT

La mejor zona para invertir

---



El **destino turístico #2** más visitado del territorio mexicano, ciudad segura



Nueva carretera **GDL-Vallarta** (2:30 hrs. de distancia)



Costos de inversión **competitivos** en la región



Excelente clima y hermosos atardeceres



Zona con mayor crecimiento de Bahía de Banderas en desarrollos inmobiliarios con más de **100 proyectos** comercializándose en 2023



Destino favorito para turismo médico, turismo de **descanso** y deportes como golf y surf

UBICACIÓN PRIVILEGIADA





**LAGO REAL**  
Centro Comercial

**2.7**  
KILOMETROS



**400**  
METROS



**4.8**  
KILOMETROS

TEPIC - PUERTO

BLVD. NAYARIT



**1.4**  
KILOMETROS  
APERTURA PARQUE  
TEMÁTICO 2023-2024

**PUERTO VALLARTA**

**Nuevo Vallarta MARIN**  
Riviera Nayarit, México

**5.7**  
KILOMETROS

RÍO AMECA

**PLAYA**  
3.8 KILOMETROS

**AEROPUERTO INTERNACIONAL**

**10**  
KILOMETROS



SAYULITA 30.9 KM

PUNTA MITA 32.8 KM

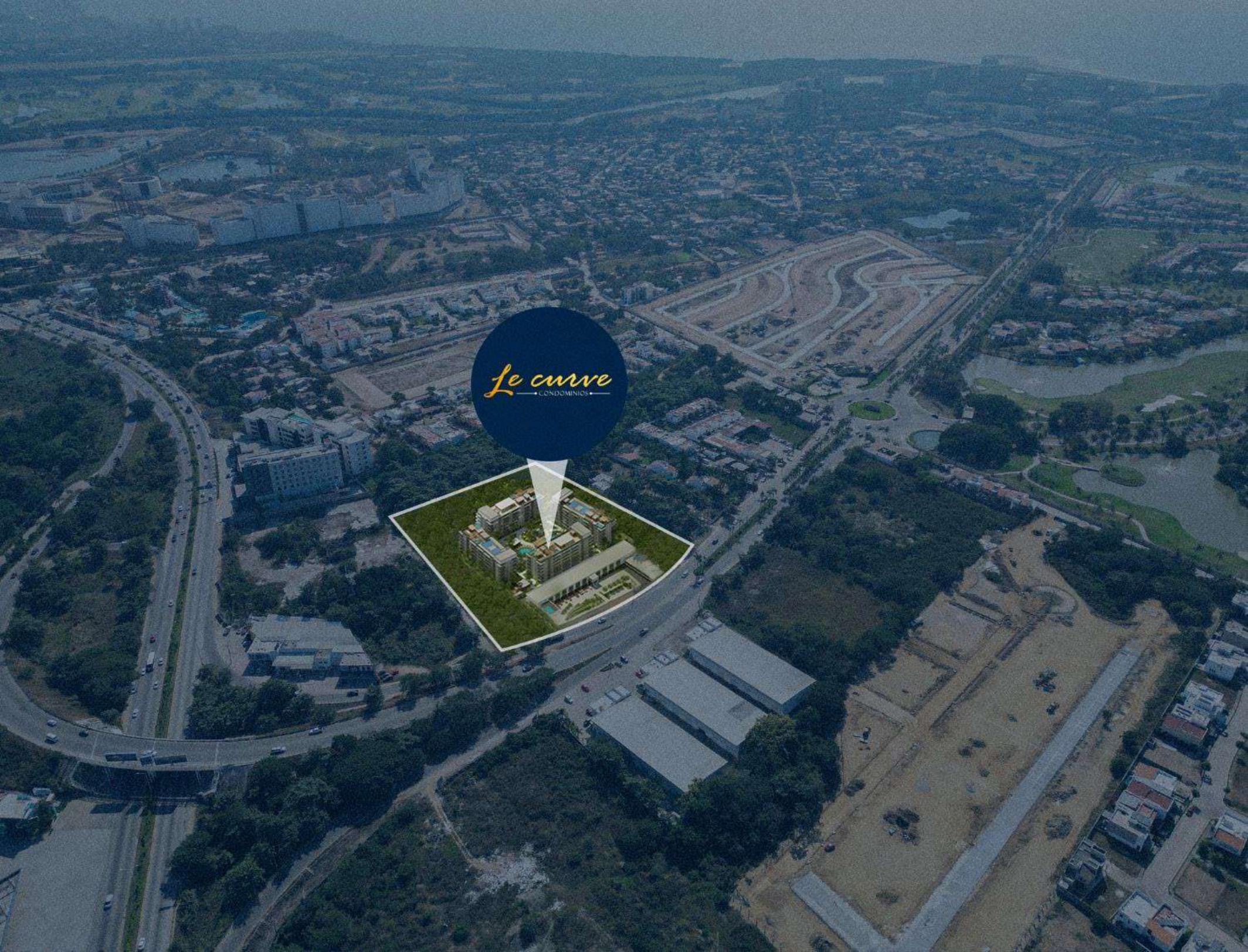
BUCERÍAS 10.6 KM

LE CURVE

MARINA VALLARTA 10.3 KM

PUERTO VALLARTA 11.1 KM

*Le curve*  
— CONDOMINIOS —





VIDANTAWORLD



# ACERCA DE VIDANTA

---

## NUEVO NAYARIT



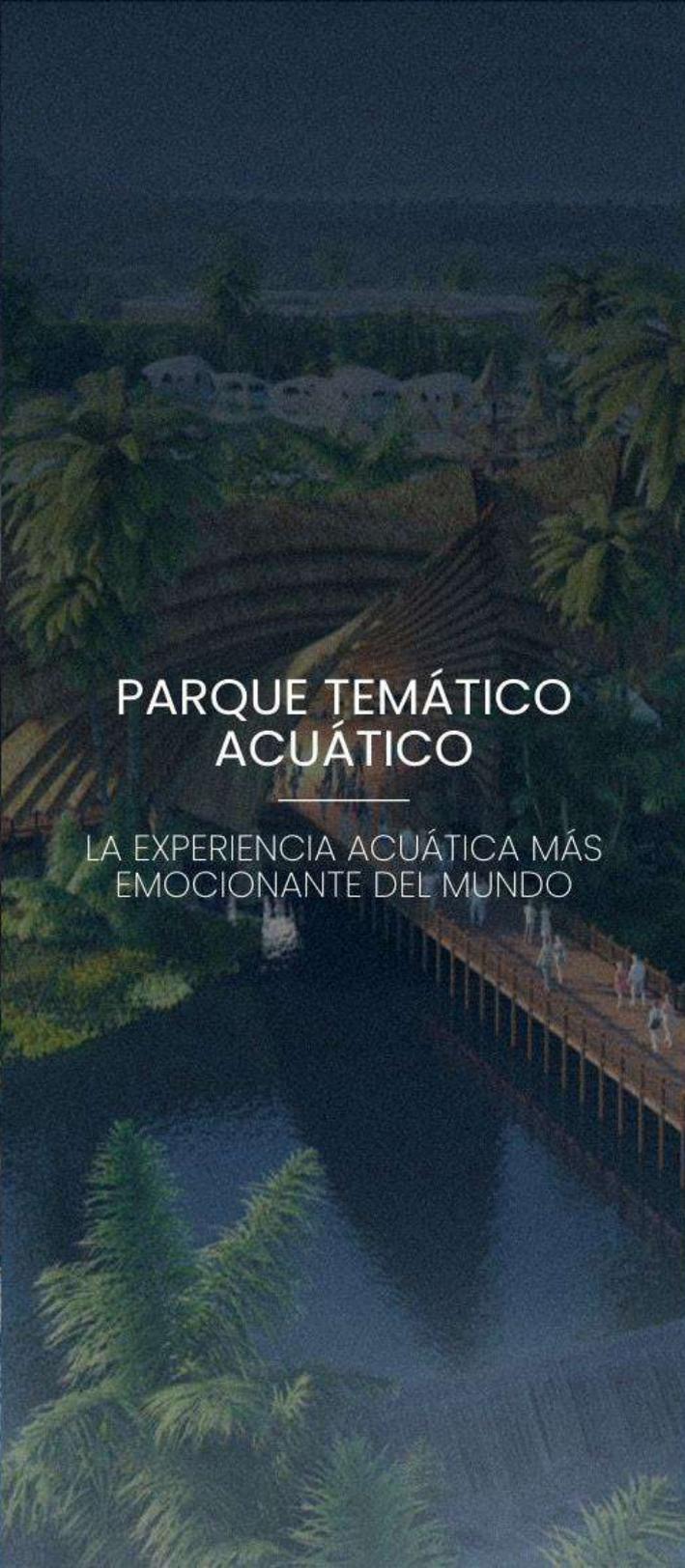
Conectado a VidantaWorld por el SkyDream, Vidanta Nuevo Vallarta es el desarrollo de lujo más importante de Latinoamérica. Este extraordinario destino está lleno de piscinas cristalinas, suntuosos hoteles, amenidades de clase mundial, deliciosas opciones culinarias, los mejores campos de golf de México y mucho más.



PARQUE TEMÁTICO  
INMERSIVO

---

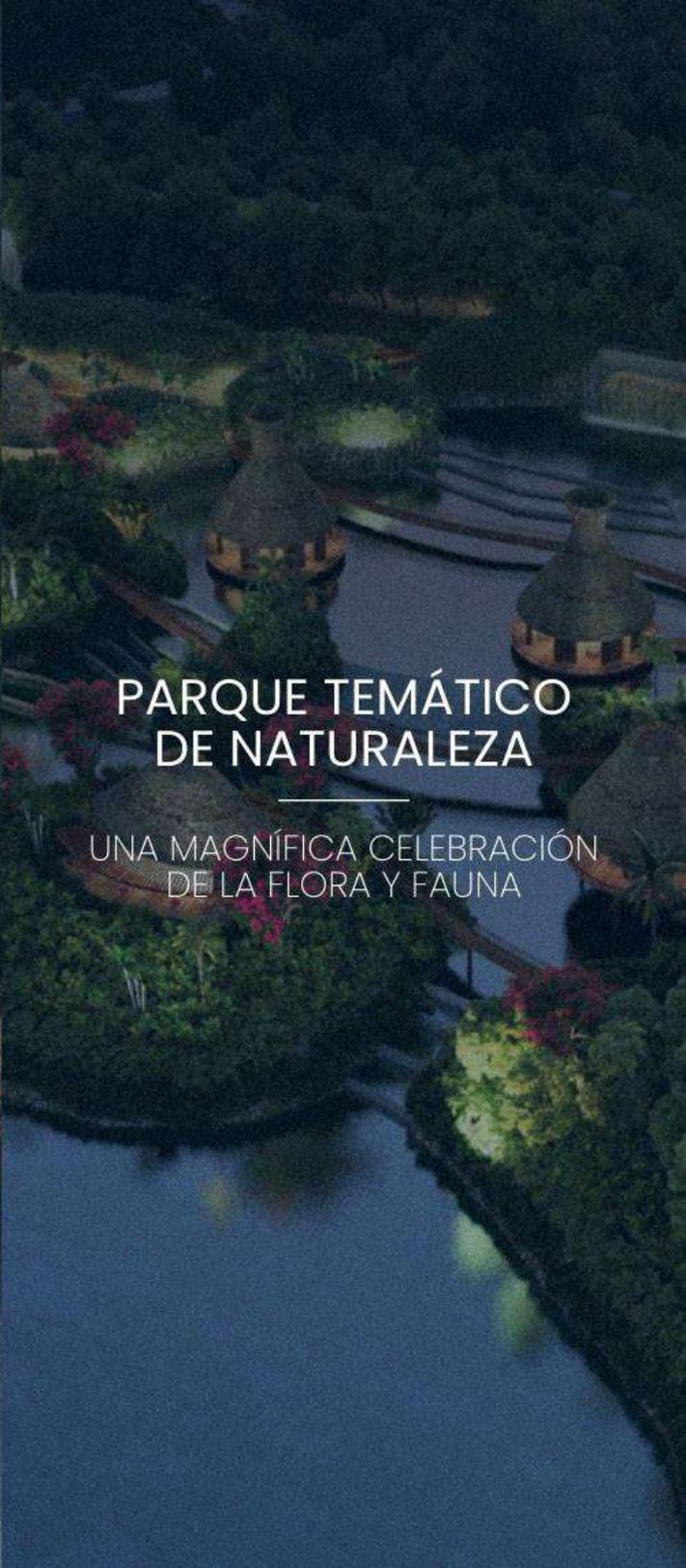
UN REINO DE INFINITAS  
POSIBILIDADES



PARQUE TEMÁTICO  
ACUÁTICO

---

LA EXPERIENCIA ACUÁTICA MÁS  
EMOCIONANTE DEL MUNDO



PARQUE TEMÁTICO  
DE NATURALEZA

---

UNA MAGNÍFICA CELEBRACIÓN  
DE LA FLORA Y FAUNA



*SkyDream*  
PARKS GONDOLA

## EL PRIMER TELEFÉRICO DEL MUNDO EN UN DESARROLLO DE PLAYA

Gracias al teleférico SkyDream Parks, los visitantes de VidantaWorld podrán volar entre las nubes y ser transportados en tan solo unos minutos, de Vidanta Nuevo Vallarta hacia nuestros nuevos e innovadores parques temáticos.

Este sistema teleférico, único en su clase, lleva la experiencia de Vidanta a nuevas alturas.



4 TORRES RESIDENCIALES



ACCESO CONTROLADO



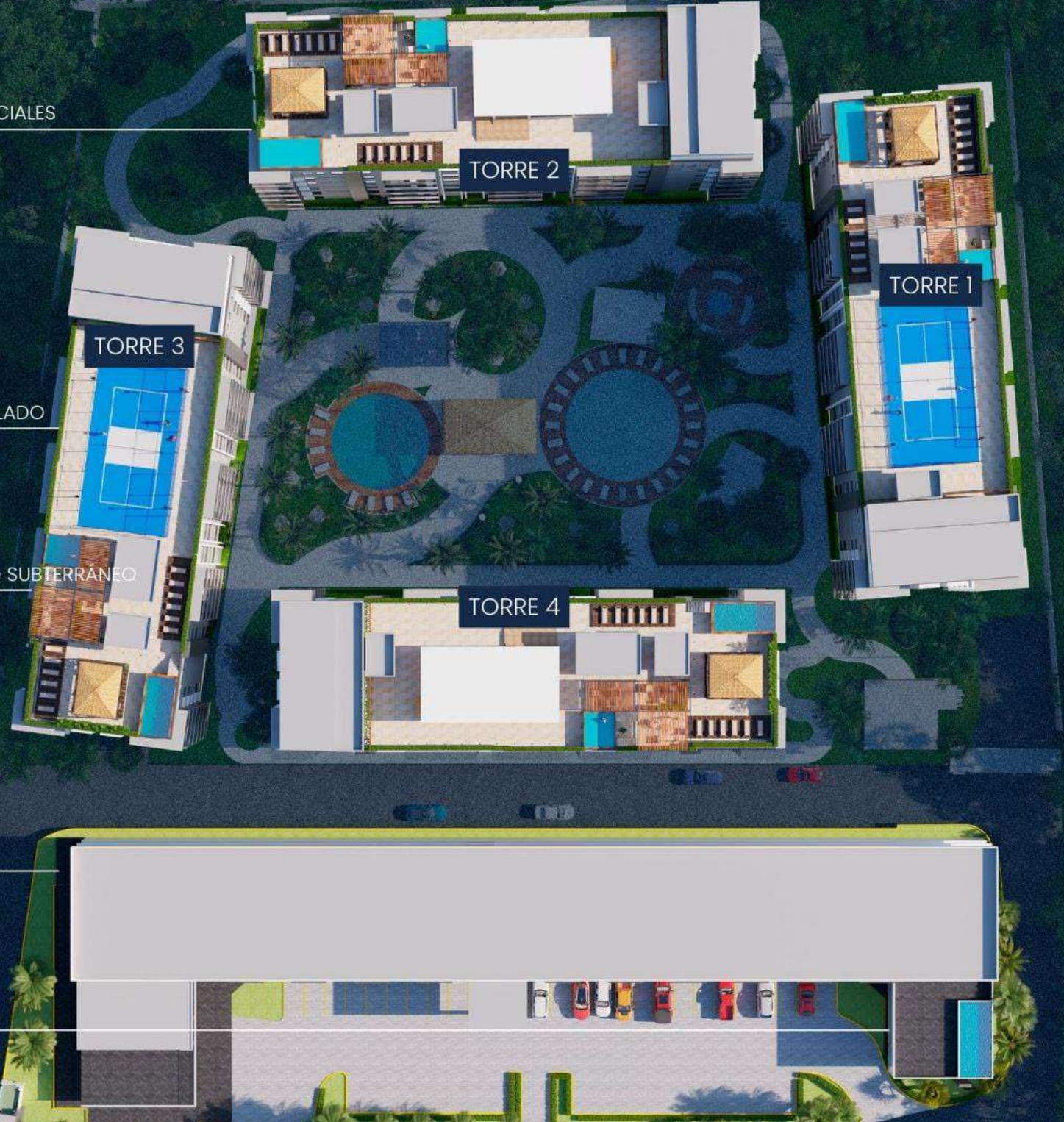
ESTACIONAMIENTO SUBTERRANEO



ÁREA COMERCIAL



HOTEL



TODAS LAS IMÁGENES SON ILUSTRATIVAS Y PUEDEN ESTAR SUJETAS A CAMBIOS EN EJECUCIÓN Y SIN PREVIO AVISO.\*

TORRE 3

Próximamente

TORRE 2

PREVENTA  
30% comercializado  
en 3 meses

TORRE 4

Próximamente

TORRE 1

90% vendido en  
tan sólo 6 meses

SOMOS TODO UN  
CASO DE ÉXITO

TORRE 1

90% VENDIDO  
EN TAN SÓLO 6 MESES

TORRE 2

30% COMERCIALIZADO  
EN TAN SÓLO 3 MESES

*Amenidades*  
EN PLANTA BAJA



Alberca Principal



Área de palapas y  
asoleadero



Gym



Pet Zone



Running Track



Snack Bar



Alberca con  
Chapoteadero



Salón de usos  
múltiples



Sanitarios



TODAS LAS IMÁGENES SON ILUSTRATIVAS Y PUEDEN ESTAR SUJETAS A CAMBIOS EN EJECUCIÓN Y SIN PREVIO AVISO.\*

*Amenidades*  

---

**POR TORRE**

## EN LAS 4 TORRES



Alberca Infinita



Jacuzzi



Terrazas



Asoleaderos



Sanitarios



Área Grill

## EN TORRE 1



Kids Club



Cancha de Padel

## EN TORRE 2



Movie Room



Salón de usos múltiples, juegos y TV

## EN TORRE 3



Spa



Cancha de Pickleball

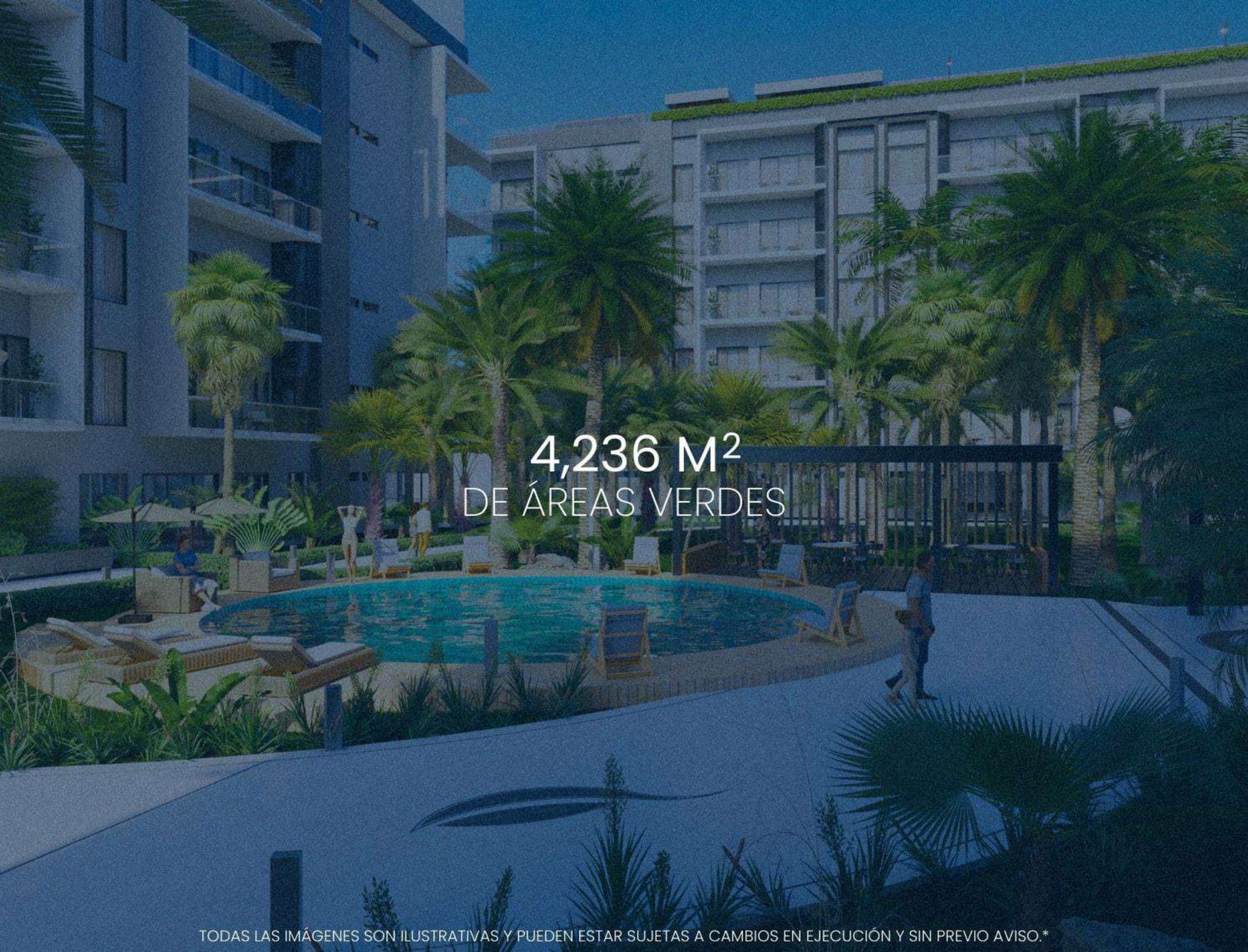
## EN TORRE 4



Salón de usos múltiples, juegos y TV



Amenidad sorpresa

An architectural rendering of a modern residential complex courtyard. The scene is set during the day with a clear blue sky. In the center, there is a large, kidney-shaped swimming pool with clear blue water. Surrounding the pool is a paved deck area with several lounge chairs and umbrellas. A few people are depicted in the scene, including a person walking on a path to the right and others near the pool. The courtyard is lush with greenery, featuring numerous tall palm trees and various tropical plants. In the background, there are several multi-story apartment buildings with balconies and large windows. The overall atmosphere is one of a modern, well-maintained living environment.

4,236 M<sup>2</sup>  
DE ÁREAS VERDES

TODAS LAS IMÁGENES SON ILUSTRATIVAS Y PUEDEN ESTAR SUJETAS A CAMBIOS EN EJECUCIÓN Y SIN PREVIO AVISO.\*

# NUUESTRO TIPO DE ARQUITECTURA CONTEMPORÁNEA

---

## CARACTERÍSTICAS:

- Minimalismo
- Mayor libertad en forma y diseño
- Viviendas sostenibles
- Mayor presencia de la tecnología
- Jugar con la luz natural y la iluminación
- Espacios amplios
- Elegancia y sencillez
- Fusión con el entorno

CONOCE NUESTROS MODELOS  
DE DEPARTAMENTOS



# MÓNACO

75 M<sup>2</sup>

1 Recámara

1, 1/2 Baños



# VERSALLES

88 M<sup>2</sup>

2 Recámaras

2, 1/2 Baños



# CANNES

90 M<sup>2</sup>

2 Recámaras

2, 1/2 Baños



# MARSELLA

118 M<sup>2</sup>

3 Recámaras

3, 1/2 Baños



# TOULOUSE



**125M<sup>2</sup>**  
3 Recámaras  
3, 1/2 Baños  
LOCK OFF

# PENTHOUSE BURDEOS



4, 1/2 Baños  
4 Recámaras  
**174M<sup>2</sup>**

# PENTHOUSE NIZA



4, 1/2 Baños  
4 Recámaras  
**180M<sup>2</sup>**

# PENTHOUSE PARÍS



**243M<sup>2</sup>**  
4 Recámaras  
4, 1/2 Baños  
LOCK OFF

ACCESO



75 M<sup>2</sup>

1 Recámara

NIVEL 2, 3, 4, 5, 6.

MÓNACO



Sala

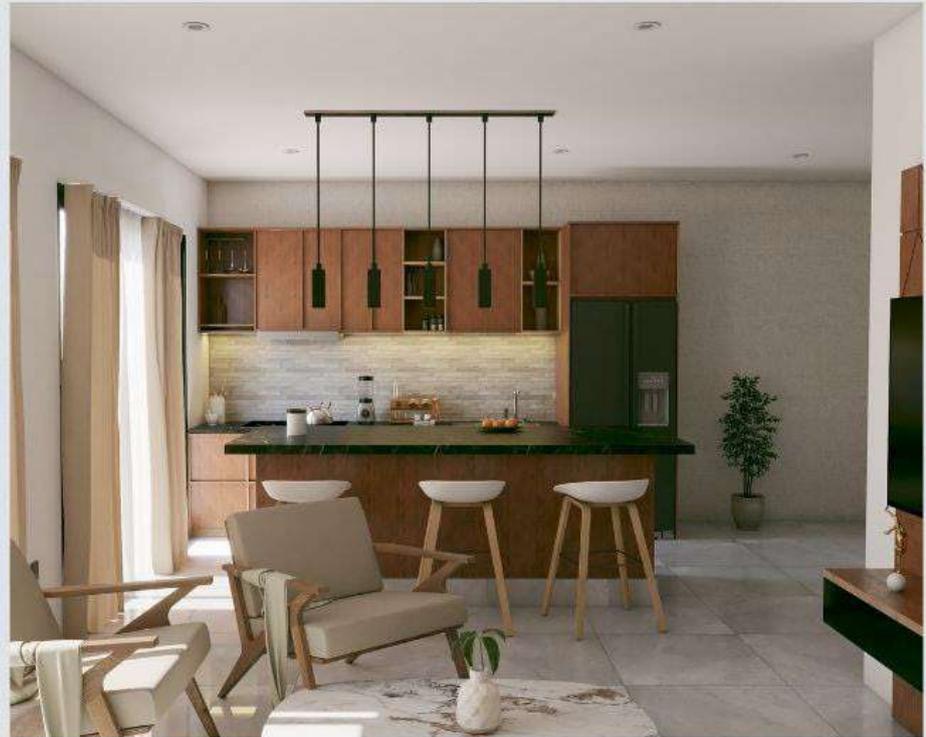


Cocina



1 1/2 Baños

TODAS LAS IMÁGENES SON ILUSTRATIVAS Y PUEDEN ESTAR SUJETAS A CAMBIOS EN EJECUCIÓN Y SIN PREVIO AVISO.\*



TODAS LAS IMÁGENES SON ILUSTRATIVAS Y PUEDEN ESTAR SUJETAS A CAMBIOS EN EJECUCIÓN Y SIN PREVIO AVISO.\*

88 M<sup>2</sup>  
2 Recámaras



ACCESO

NIVEL 1, 2, 3, 4, 5, 6.

# VERSALLES



Sala



Cocina



2 1/2 Baños



2 Clósets



Cuarto de lavado

TODAS LAS IMÁGENES SON ILUSTRATIVAS Y PUEDEN ESTAR SUJETAS A CAMBIOS EN EJECUCIÓN Y SIN PREVIO AVISO.\*



TODAS LAS IMÁGENES SON ILUSTRATIVAS Y PUEDEN ESTAR SUJETAS A CAMBIOS EN EJECUCIÓN Y SIN PREVIO AVISO.\*



ACCESO

90 M<sup>2</sup>  
2 Recámaras

NIVEL 1, 2, 3, 4, 5.

# CANNES



Sala



Cocina



2 1/2 Baños



Cuarto de lavado

TODAS LAS IMÁGENES SON ILUSTRATIVAS Y PUEDEN ESTAR SUJETAS A CAMBIOS EN EJECUCIÓN Y SIN PREVIO AVISO.\*



TODAS LAS IMÁGENES SON ILUSTRATIVAS Y PUEDEN ESTAR SUJETAS A CAMBIOS EN EJECUCIÓN Y SIN PREVIO AVISO.\*



118 M<sup>2</sup>  
3 Recámaras

NIVEL 1, 2, 3, 4, 5.

MARSELLA



Sala



Cocina



3 1/2 Baños



Cuarto de lavado

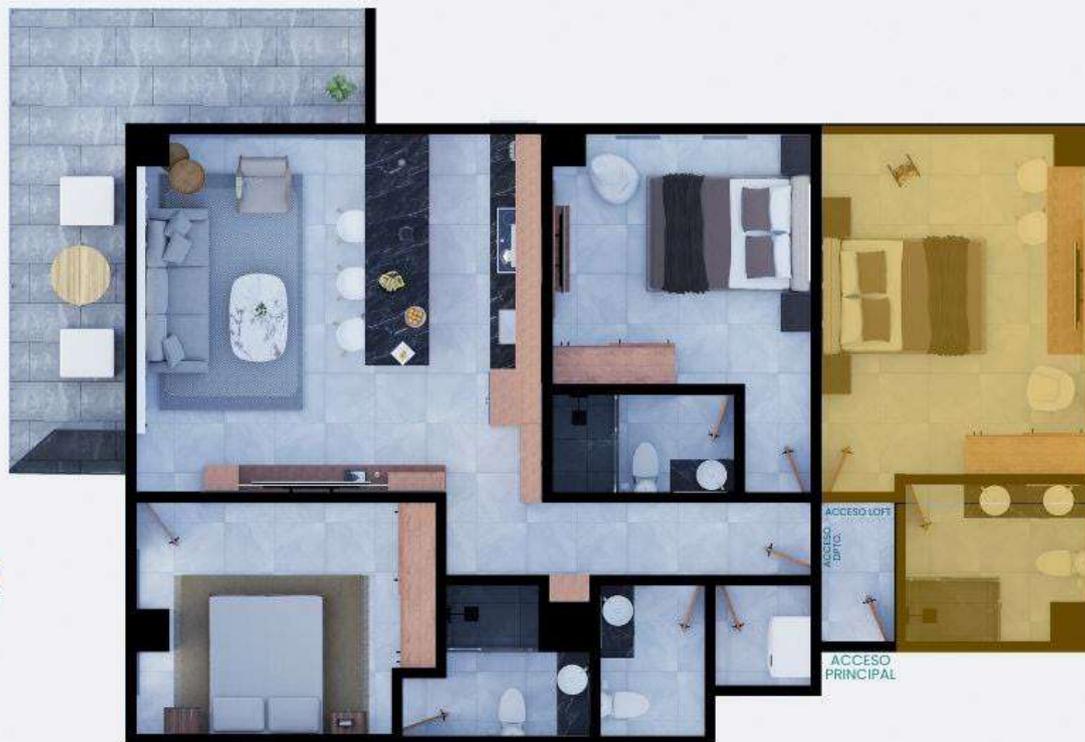
CON VISTA A AMENIDADES

TODAS LAS IMÁGENES SON ILUSTRATIVAS Y PUEDEN ESTAR SUJETAS A CAMBIOS EN EJECUCIÓN Y SIN PREVIO AVISO.\*



TODAS LAS IMÁGENES SON ILUSTRATIVAS Y PUEDEN ESTAR SUJETAS A CAMBIOS EN EJECUCIÓN Y SIN PREVIO AVISO.\*

LOCK OFF  
**125 M<sup>2</sup>**  
3 Recámaras



NIVEL 1, 2, 3, 4, 5.

# TOULOUSE



Sala



Cocina



3 1/2 Baños



3 Clósets



Cuarto de lavado

TODAS LAS IMÁGENES SON ILUSTRATIVAS Y PUEDEN ESTAR SUJETAS A CAMBIOS EN EJECUCIÓN Y SIN PREVIO AVISO.\*



TODAS LAS IMÁGENES SON ILUSTRATIVAS Y PUEDEN ESTAR SUJETAS A CAMBIOS EN EJECUCIÓN Y SIN PREVIO AVISO.\*

# 174 M<sup>2</sup>

4 Recámaras



ACCESO

NIVEL 6

## PENTHOUSE BURDEOS



Sala



Cocina



4 1/2 Baños



5 Closets



Cuarto de lavado



Comedor

TODAS LAS IMÁGENES SON ILUSTRATIVAS Y PUEDEN ESTAR SUJETAS A CAMBIOS EN EJECUCIÓN Y SIN PREVIO AVISO.\*



TODAS LAS IMÁGENES SON ILUSTRATIVAS Y PUEDEN ESTAR SUJETAS A CAMBIOS EN EJECUCIÓN Y SIN PREVIO AVISO.\*

# 180 M<sup>2</sup>

## 4 Recámaras

ACCESO



NIVEL 6

# PENTHOUSE NIZA



Sala



Cocina



4 1/2 Baños



4 Closets



Cuarto de lavado



Comedor

TODAS LAS IMÁGENES SON ILUSTRATIVAS Y PUEDEN ESTAR SUJETAS A CAMBIOS EN EJECUCIÓN Y SIN PREVIO AVISO.\*



TODAS LAS IMÁGENES SON ILUSTRATIVAS Y PUEDEN ESTAR SUJETAS A CAMBIOS EN EJECUCIÓN Y SIN PREVIO AVISO.\*



NIVEL 6

LOCK OFF  
**243 M<sup>2</sup>**  
4 Recámaras

ÚNICAMENTE 8  
UNIDADES EN TODO  
EL DESARROLLO

PENTHOUSE  
✦ ✦ PARÍS ✦ ✦



Sala



Cocina



4 1/2 Baños



4 Clósets



Cuarto de lavado



Comedor

TODAS LAS IMÁGENES SON ILUSTRATIVAS Y PUEDEN ESTAR SUJETAS A CAMBIOS EN EJECUCIÓN Y SIN PREVIO AVISO.\*



TODAS LAS IMÁGENES SON ILUSTRATIVAS Y PUEDEN ESTAR SUJETAS A CAMBIOS EN EJECUCIÓN Y SIN PREVIO AVISO.\*



# ROOF TOP

TODAS LAS IMÁGENES SON ILUSTRATIVAS Y PUEDEN ESTAR SUJETAS A CAMBIOS EN EJECUCIÓN Y SIN PREVIO AVISO.\*

# RETORNO DE INVERSIÓN

A yellow semi-circle is positioned below the text 'RETORNO DE INVERSIÓN'. Inside the semi-circle, the words 'RETORNO DE INVERSIÓN' are written in a dark, cursive font, mirrored across the horizontal center line of the semi-circle.

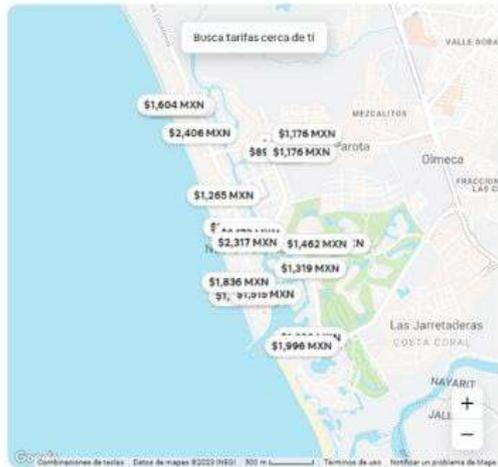
PRECIOS DE RENTA POR NOCHE ESTIMADOS, SEGÚN 

Hazlo Airbnb.  
Podrías ganar  
**\$10,480 MXN**

7 noches a unos \$1,497 MXN por noche

Descubre cómo calculamos cuánto podrías ganar

**Nuevo Vallarta**  
Alojamiento entero · 1 habitación



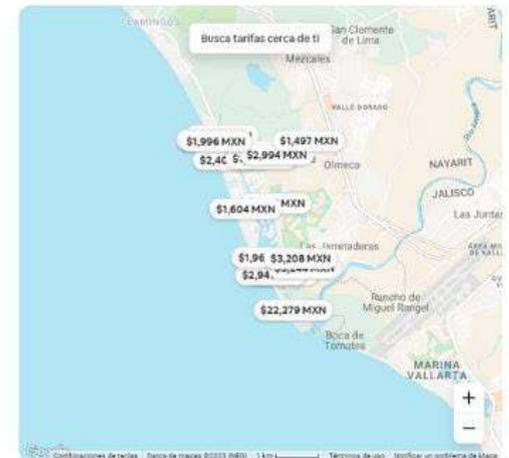
1 Habitación  
Costo por noche: \$1,497 MXN  
7 noches: \$10,480 MXN

Hazlo Airbnb.  
Podrías ganar  
**\$15,720 MXN**

7 noches a unos \$2,246 MXN por noche

Descubre cómo calculamos cuánto podrías ganar

**Nuevo Vallarta**  
Alojamiento entero · 2 habitaciones



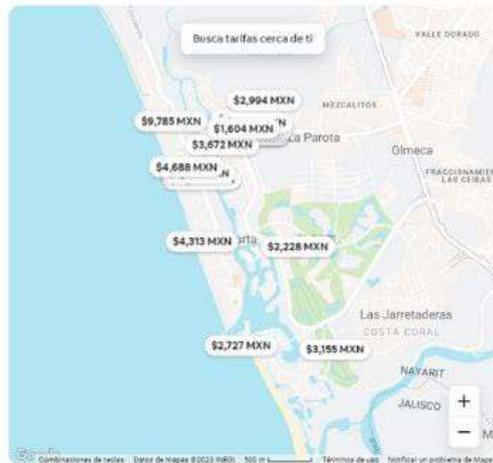
2 Habitaciones  
Costo por noche: \$2,246 MXN  
7 noches: \$15,720 MXN

Hazlo Airbnb.  
Podrías ganar  
**\$22,208 MXN**

7 noches a unos \$3,173 MXN por noche

Descubre cómo calculamos cuánto podrías ganar

**Nuevo Vallarta**  
Alojamiento entero · 3 habitaciones



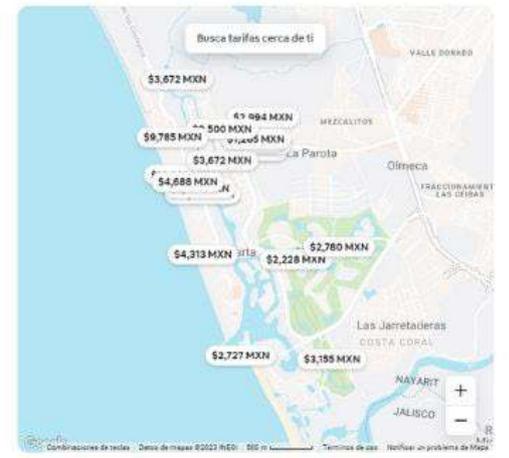
3 Habitaciones  
Costo por noche: \$3,173 MXN  
7 noches: \$22,208 MXN

Hazlo Airbnb.  
Podrías ganar  
**\$29,694 MXN**

7 noches a unos \$4,242 MXN por noche

Descubre cómo calculamos cuánto podrías ganar

**Nuevo Vallarta**  
Alojamiento entero · 4 habitaciones



4 Habitaciones  
Costo por noche: \$4,242 MXN  
7 noches: \$29,694 MXN

PRECIOS DE RENTA POR NOCHE ESTIMADOS, SEGÚN 

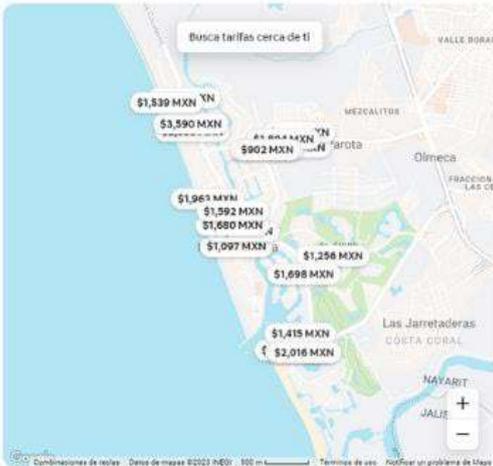
**Hazlo Airbnb.  
Podrías ganar**

**\$44,037 MXN**

30 noches a unos \$1,468 MXN por noche

Descubre cómo calculamos cuánto podrías ganar

**Nuevo Vallarta**  
Alojamiento entero · 1 habitación



1 Habitación  
Costo por noche: \$1,468 MXN  
30 noches: \$44,037 MXN

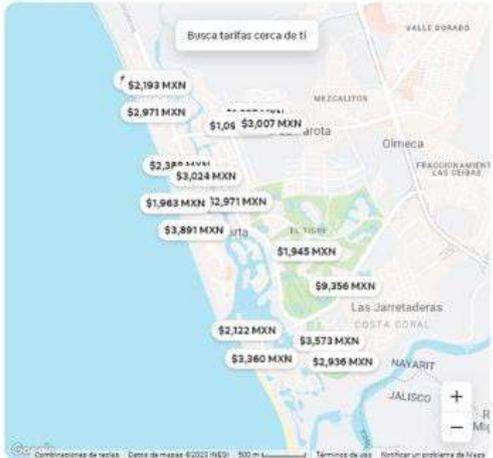
**Hazlo Airbnb.  
Podrías ganar**

**\$63,668 MXN**

30 noches a unos \$2,122 MXN por noche

Descubre cómo calculamos cuánto podrías ganar

**Nuevo Vallarta**  
Alojamiento entero · 2 habitaciones



2 Habitaciones  
Costo por noche: \$2,122 MXN  
30 noches: \$63,668 MXN

**Hazlo Airbnb.  
Podrías ganar**

**\$93,911 MXN**

30 noches a unos \$3,130 MXN por noche

Descubre cómo calculamos cuánto podrías ganar

**Nuevo Vallarta**  
Alojamiento entero · 3 habitaciones



3 Habitaciones  
Costo por noche: \$3,130 MXN  
30 noches: \$93,911 MXN

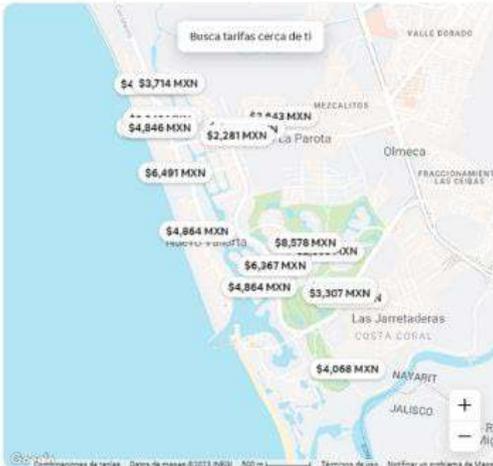
**Hazlo Airbnb.  
Podrías ganar**

**\$125,214 MXN**

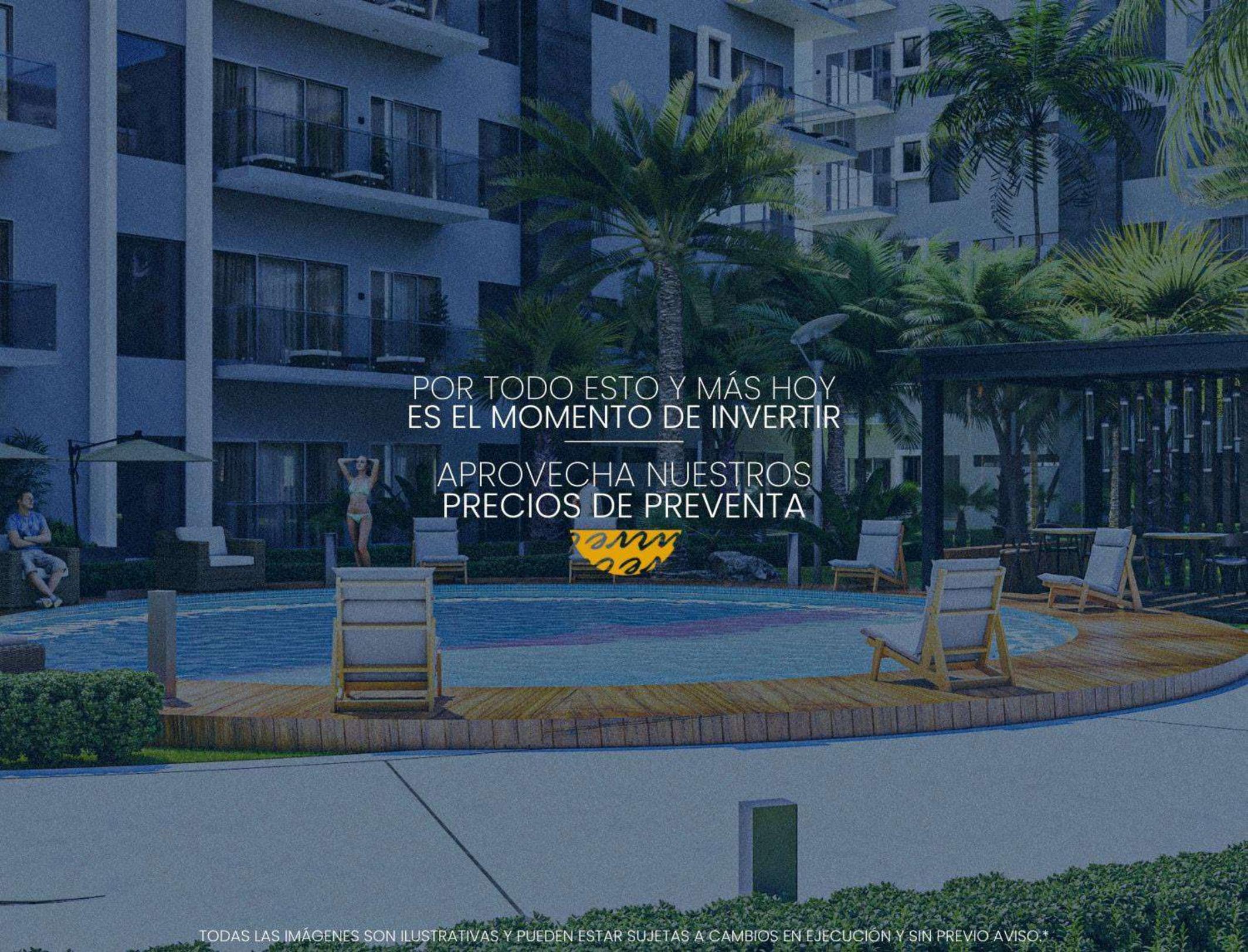
30 noches a unos \$4,174 MXN por noche

Descubre cómo calculamos cuánto podrías ganar

**Nuevo Vallarta**  
Alojamiento entero · 4 habitaciones



4 Habitaciones  
Costo por noche: \$4,174 MXN  
30 noches: \$125,214 MXN

A modern, multi-story apartment building with balconies and large windows is shown at dusk. In the foreground, there is a swimming pool with a wooden deck and several lounge chairs. A woman in a bikini is standing near the pool, and a man is sitting on a bench to the left. The scene is illuminated by ambient light and some artificial lighting, creating a serene atmosphere.

POR TODO ESTO Y MÁS HOY  
ES EL MOMENTO DE INVERTIR

APROVECHA NUESTROS  
PRECIOS DE PREVENTA

TODAS LAS IMÁGENES SON ILUSTRATIVAS Y PUEDEN ESTAR SUJETAS A CAMBIOS EN EJECUCIÓN Y SIN PREVIO AVISO.\*



*Le curve*  
—• CONDOMINIOS •—