



**DONDE TUS SUEÑOS SE  
VUELVEN REALIDAD**

**ZAFIRO**  
RESIDENCIAL

# ZAFIRO

R E S I D E N C I A L

**DISEÑO ARQUITECTÓNICO MODERNO:  
EL COMPLEJO CUENTA CON UN DISEÑO  
ARQUITECTÓNICO CONTEMPORÁNEO Y  
ELEGANTE, QUE COMBINA MATERIALES  
DE ALTA CALIDAD Y ACABADOS DE  
LUJO.**

**CADA CASA HA SIDO CUIDADOSAMENTE  
DISEÑADA PARA MAXIMIZAR EL  
ESPACIO Y LA COMODIDAD.**

[www.inmobiliariaenvallarta.com](http://www.inmobiliariaenvallarta.com)



# 2 PROTOTIPOS



**Amplios espacios interiores:** Las casas en ZAFIRO ofrecen amplios espacios interiores, con techos altos y grandes ventanales que permiten que la luz natural ilumine cada rincón. Esto crea una sensación de amplitud y luminosidad en todas las áreas de la casa.

# EXCLUSIVO



EL COMPLEJO CUENTA CON ÁREAS COMUNES EXCLUSIVAS, COMO PISCINA, GIMNASIO Y SALÓN DE EVENTOS. ESTAS ÁREAS ESTÁN DISEÑADAS PARA QUE LOS RESIDENTES PUEDAN DISFRUTAR DE MOMENTOS DE RECREACIÓN Y SOCIALIZACIÓN SIN TENER QUE SALIR DE SU HOGAR.

ZAFIRO SE PREOCUPA POR LA SEGURIDAD DE SUS RESIDENTES, POR LO QUE CUENTA CON MEDIDAS DE SEGURIDAD LAS 24 HORAS DEL DÍA, COMO CÁMARAS DE VIGILANCIA Y PERSONAL DE SEGURIDAD CAPACITADO. ESTO BRINDA TRANQUILIDAD Y TRANQUILIDAD A LOS RESIDENTES.

# LA MEJOR UBICACIÓN

**A SOLO 14 MINUTOS DE LA PLAYA MAS CERCANA EN MARINA VALLARTA, 10 MINUTOS AL AEROPUERTO, CENTROS COMERCIALES, ÁREAS SOCIALES, BANCOS Y SERVICIOS A UNOS MINUTOS**

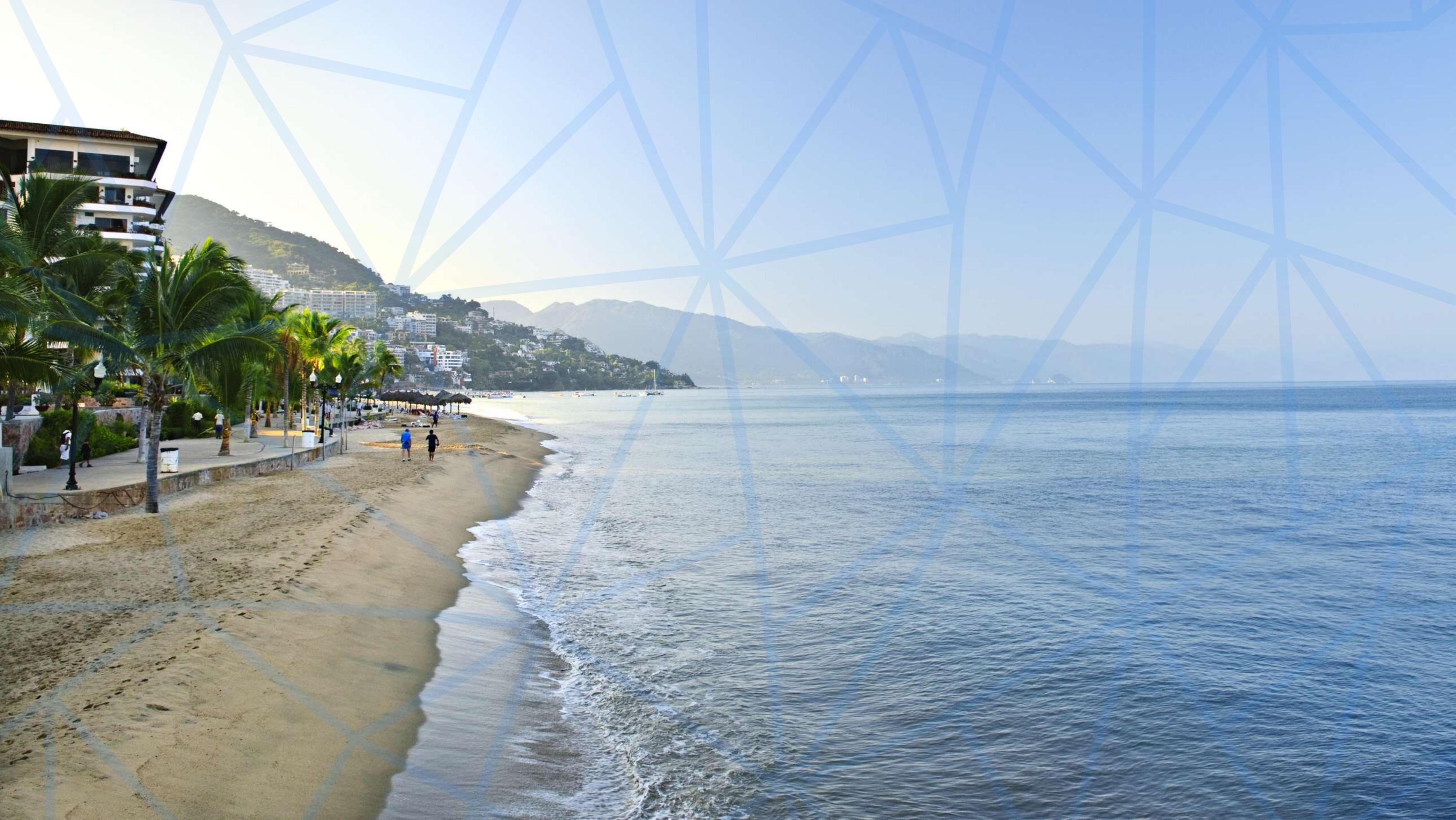


**SE ENCUENTRA EN UNA UBICACIÓN ESTRATÉGICA, EN UNA ZONA CON ALTO CRECIMIENTO. ESTO GARANTIZA TU INVERSIÓN.**

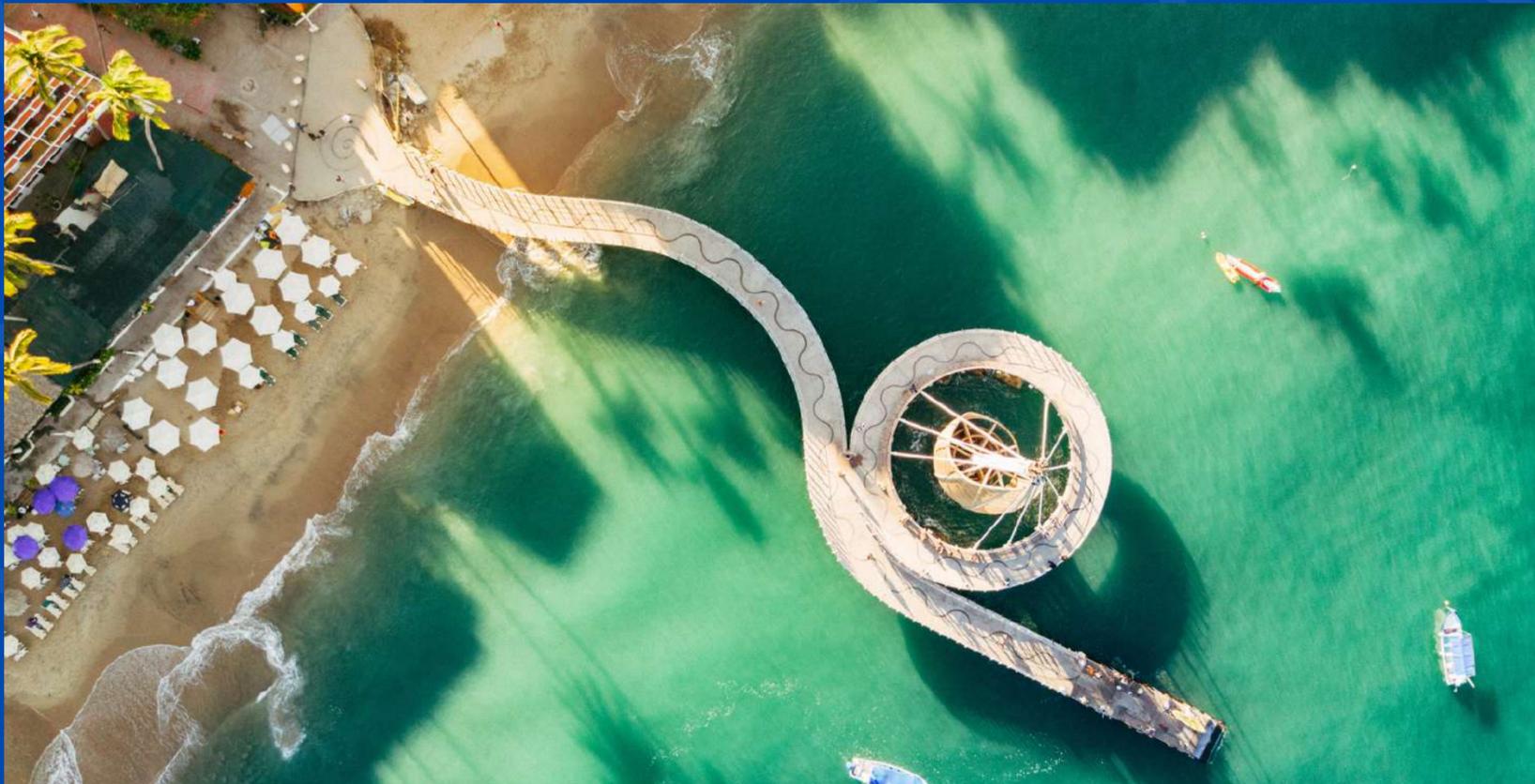
# LO MEJOR DE DOS MUNDOS

Entre 2 de las mejores y mas bonitas bahías de toda la republica mexicana ZAFIRO te ofrece lo mejor de estos dos estados





# PUERTO VALLARTA



PUERTO VALLARTA ES UN POPULAR DESTINO DE PLAYA UBICADO EN EL ESTADO MEXICANO DE JALISCO.

ES CONOCIDO POR SU ENCANTO NATURAL CON PLAYAS ABRAZADAS POR LAS MONTAÑAS DE LA SIERRA MADRE.



# INVERTIR EN PUERTO VALLARTA

EL LUJO DE LA MARINA O EL ENCANTO DEL CENTRO DE PUERTO VALLARTA,  
AMBAS ZONAS OFRECEN VENTAJAS PARA DIFERENTES ESTILOS DE VIDA.  
ADEMÁS, INVERTIR EN BIENES RAÍCES COSTERAS TIENE MAYOR RENTABILIDAD,  
YA QUE EL MERCADO INMOBILIARIO SE MANEJA EN DÓLARES

LA COMPRA DE BIENES RAÍCES EN PUERTO VALLARTA ES UNA INVERSIÓN  
INCREÍBLE QUE GENERA UN INGRESO IMPRESIONANTE, ALGUNOS CON EL TIEMPO  
Y OTROS INMEDIATAMENTE

# PUERTO VALLARTA

CUENTA CON NUMEROSOS ATRACTIVOS TURÍSTICOS QUE VALE LA PENA VISITAR

Hermosas playas como Playa Colmitos, Playa Yelapa y Playa de los Muertos.

El Malecón es otro lugar destacado, donde puedes disfrutar de un agradable paseo.

Paseos marítimos y explorar la Zona Romántica, sus restaurantes y bares.

La Marina Vallarta, el Jardín Botánico, la Isla Río Cuale y el Parque Nacional Marino.

destinos de interés para disfrutar de la naturaleza y las actividades al aire libre y actividades.





# BAHIA DE BANDERAS

LA BAHÍA SE CARACTERIZA POR LARGAS PLAYAS DE ARENA Y AGUAS RELATIVAMENTE TRANQUILAS, LO QUE LA CONVIERTE EN UN DESTINO ATRACTIVO PARA LOS VISITANTES.

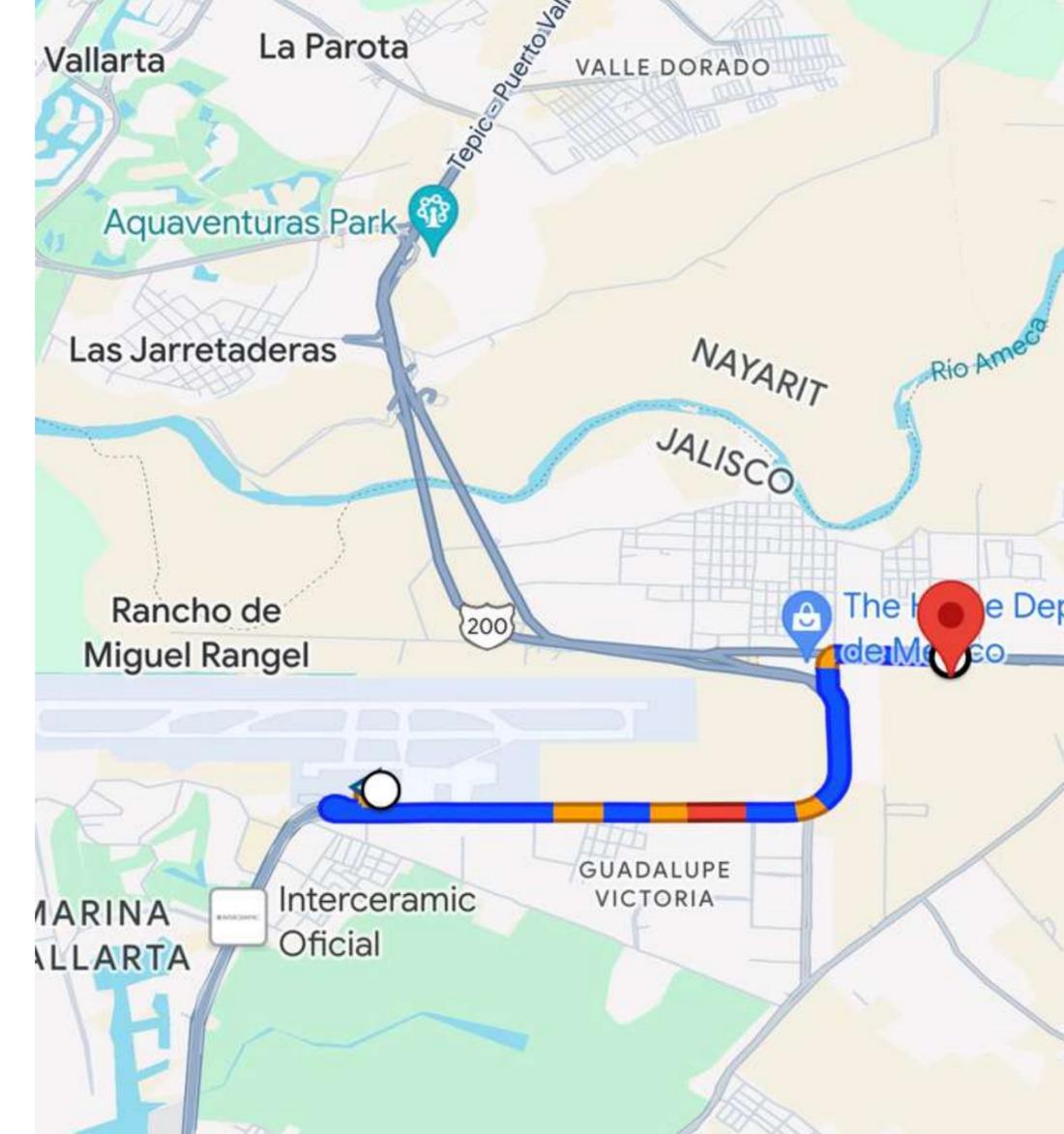
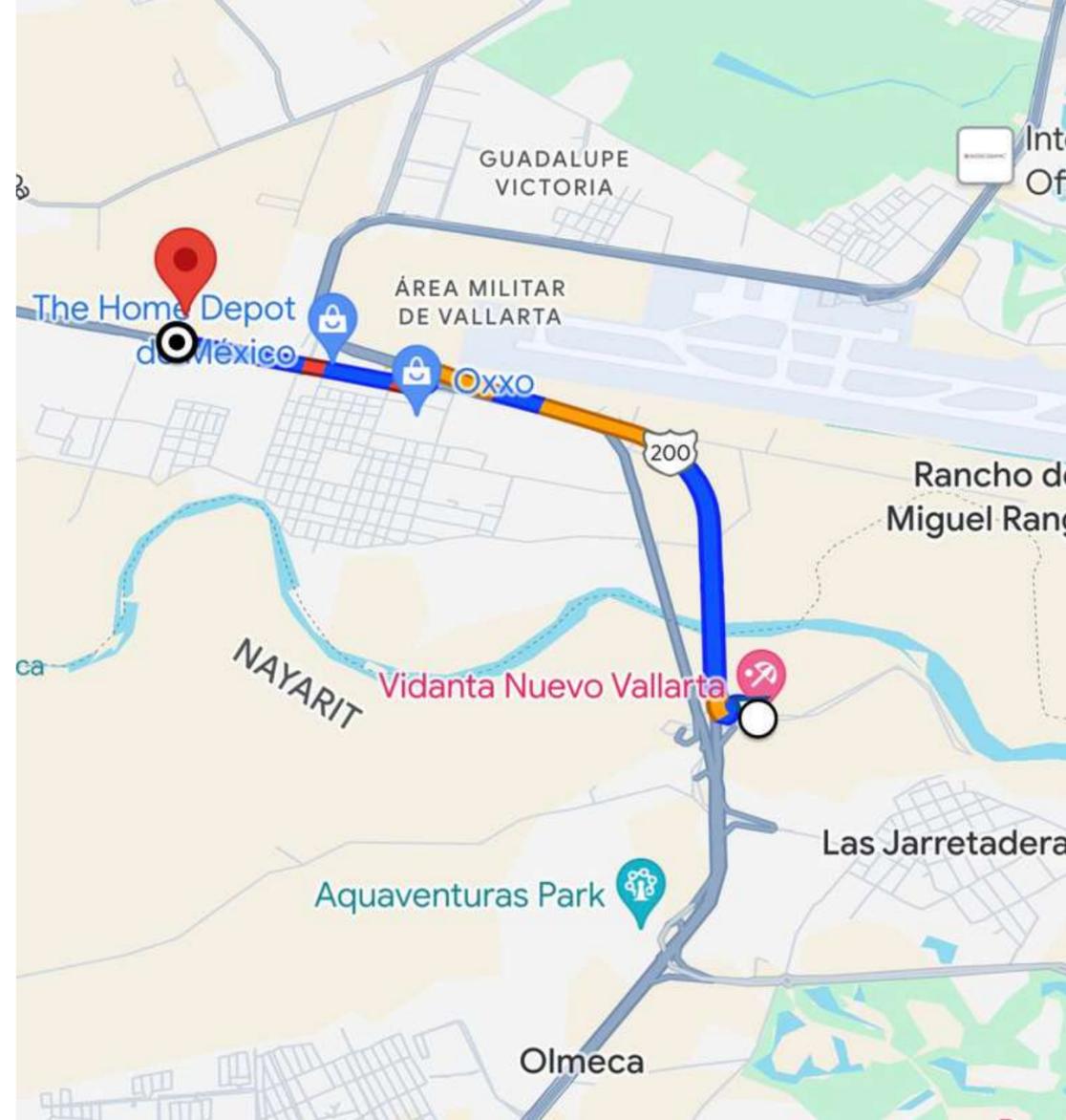
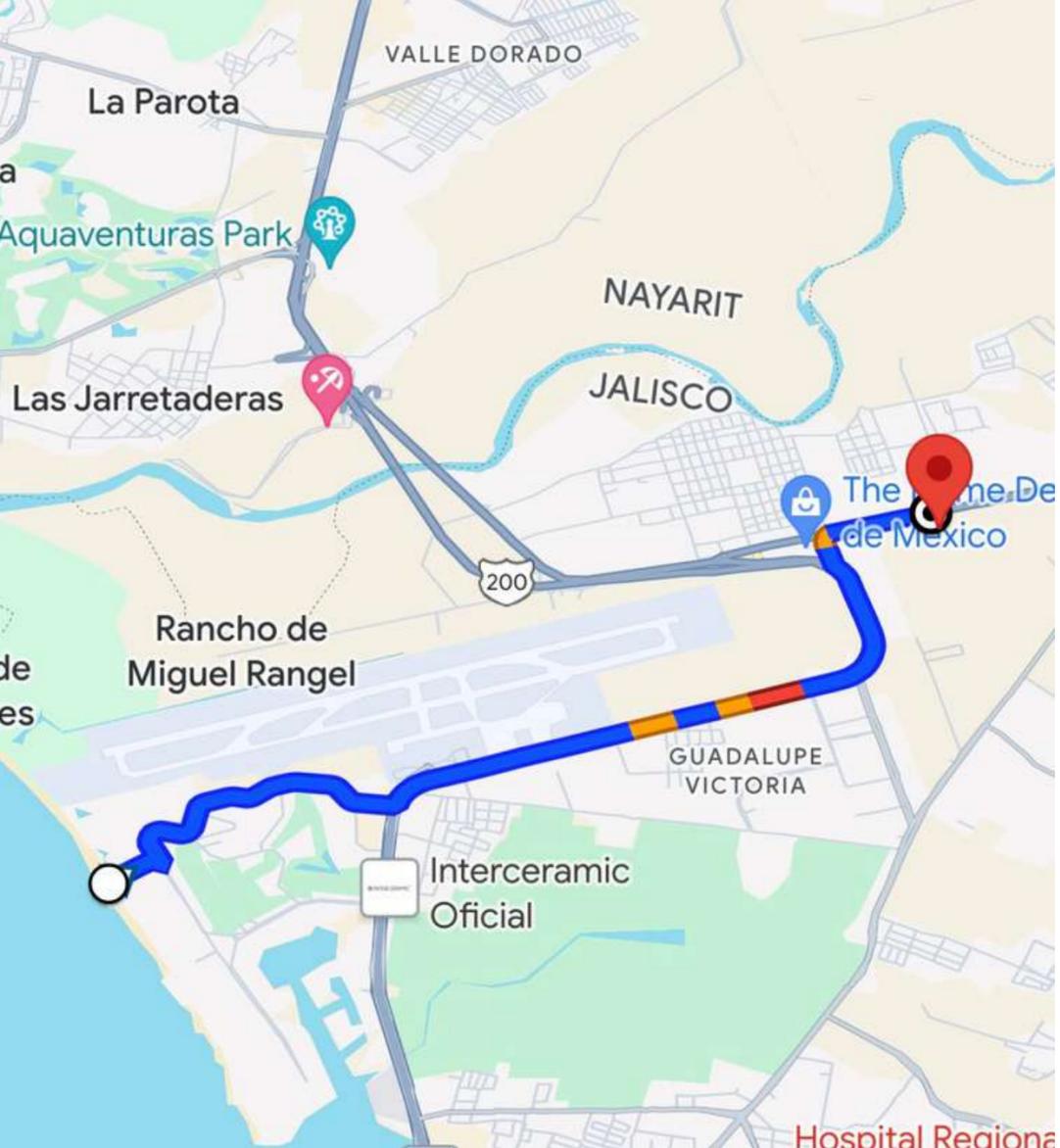
[lvpropiedades.com.mx](http://lvpropiedades.com.mx)



# BAHIA DE BANDERAS

COMPUESTO POR GRANDES ATRACTIVOS TURISTICOS Y GRANDES PROYECTOS DE LA ZONA COMO BUCERIAS, NUEVO NAYARIT, JARRETADERAS, LA CRUZ DE HUANACAXTLE Y PUNTA DE MITA.

PLAYAS COMO PLAYA DEL MUERTO, LA NOPALERA, PLAYA ESCONDIDA, Y PLAYA DEL AMOR, LUGARES COMO PUNTA MITA, DESTILADERAS, SAYULITA Y SAN FRANCISCO SON CONOCIDOS POR TENER ALGUNAS DE LAS MEJORES PLAYAS DEL PAÍS



**A UNOS MINUTOS DE LOS PUNTOS MAS IMPORTANTES DE BAHIA DE BANDERAS Y PUERTO VALLARTA, AEROPUERTO Y CENTRAL CAMIONERA**



Gimnasio

Alberca



# AMENIDADES

Gimnasio equipado

Duchas para alberca

Asadores

Alberca

Alberca infantil

Area para mascotas

Area de juegos

Guardia de seguridad

Barda perimetral

Áreas verdes

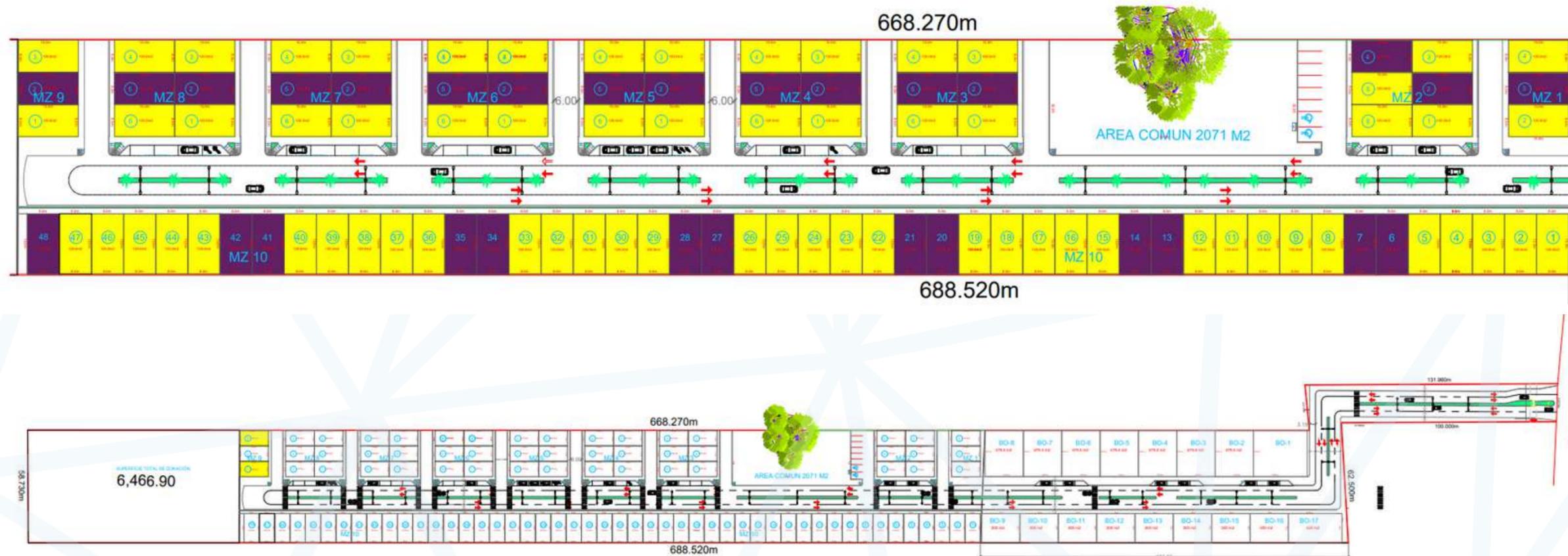
# PROYECTO GENERAL

PLAN MAESTRO QUE COMPRENDE 96 CASAS

ALBERCA Y ACCESO CONTROLADO



**ZAFIRO**  
RESIDENCIAL





3 RECÁMARAS



3 BAÑOS COMPLETOS



2 CAJONES DE ESTACIONAMIENTO



COCINA



SALA Y COMEDOR



ÁREA DE LAVADO



SALA DE TV



PATIO TRASERO



JARDÍN LATERAL



TERRAZA



**ARRECIFE**

EL PROTOTIPO A TU MEDIDA, EXCELENTE INVERSIÓN  
CON TODOS LOS ESPACIOS QUE NECESITAS.

**132.37 M<sup>2</sup>**



3 RECÁMARAS



3 BAÑOS COMPLETOS



2 CAJONES DE ESTACIONAMIENTO



COCINA



SALA Y COMEDOR



SALA DE TV



ÁREA DE LAVADO



PATIO TRASERO



JARDÍN LATERAL



TERRAZA



**TRITÓN**

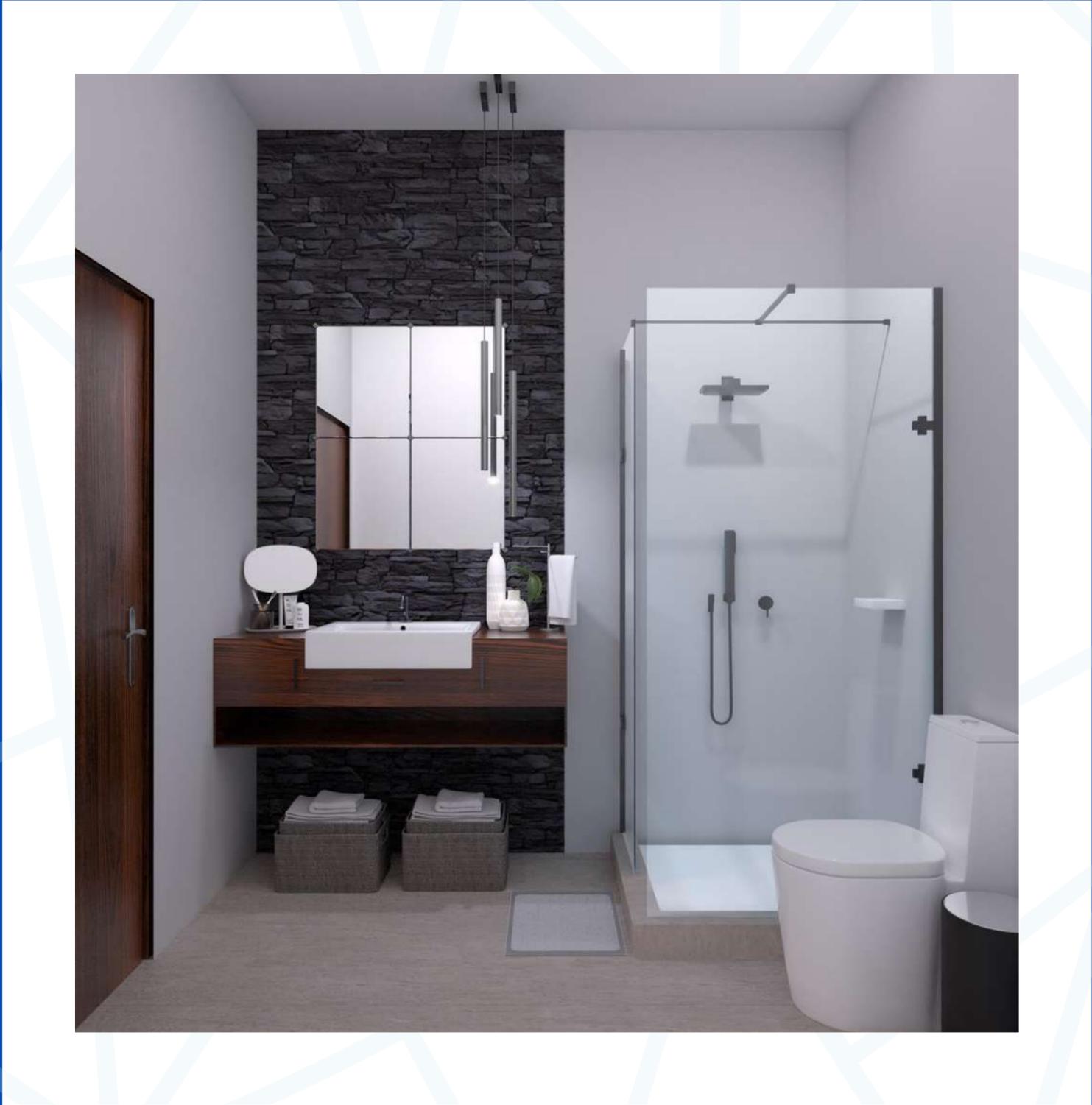
NUESTRO PROTOTIPO MAS GRANDE, ESPACIOSO Y CON LAS MEJORES COMODIDADES, LUJO COMPLETAMENTE.

**148.44 M<sup>2</sup>**

# EQUIPAMIENTO

- ✓ Cristal templado
- ✓ Barra de cuarzo
- ✓ Acabados de parota
- ✓ Aires acondicionados
- ✓ Closets
- ✓ Cocina







**VLADDEK**  
CONSTRUCTORA + DESARROLLADORA

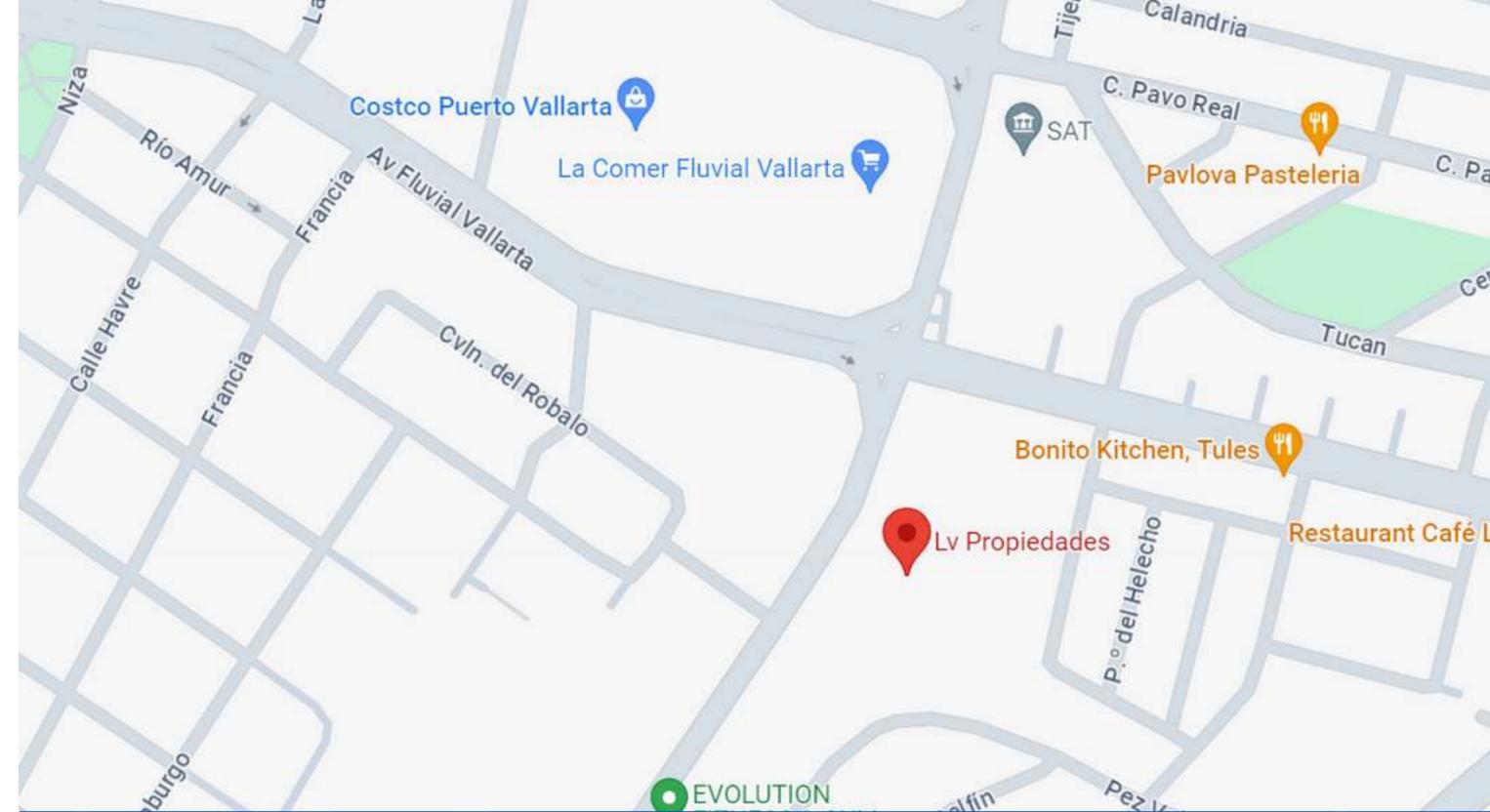


**ZAFIRO**  
RESIDENCIAL



**LV PROPIEDADES**

# CONTACTANOS



48328, Av. Francisco Villa 1010-  
piso 5, Jardines de Las Gaviotas,  
48328 Puerto Vallarta, Jal.

-----  
@LVpropiedades  
LVpropiedades

[www.inmobiliariaenvallarta.com](http://www.inmobiliariaenvallarta.com)